

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DAS NOTAS COMERCIAIS ESCRITURAS, EM 2 (DUAS) SÉRIES, DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA:



CONSTRUTORA ÁPIA S.A.

CNPJ nº 17.155.391/0001-16

Sociedade anônima de capital fechado, sem registro perante a CVM

no valor total de

R\$ 148.200.000,00

(cento e quarenta e oito milhões e duzentos mil reais)

CÓDIGO ISIN DAS NOTAS COMERCIAIS PRIMEIRA SÉRIE: BRCAIINCM009

CÓDIGO ISIN DAS NOTAS COMERCIAIS SEGUNDA SÉRIE: BRCAIINCM017

REGISTRO AUTOMÁTICO DAS NOTAS COMERCIAIS NA CVM: CVM/SER/AUT/NOC/PRI/2026/097 E

CVM/SER/AUT/NOC/PRI/2026/098, OBTIDOS EM 21 DE MAIO DE 2026.

Classificação de Risco: As Notas Comerciais não contarão com relatório de classificação de risco preparado por agência de rating.

CONSTRUTORA ÁPIA S.A., sociedade por ações, sem registro de capital aberto perante a Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”), com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Tito Simões, nº 99, Bairro Pilar, CEP 30390-100, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob nº 17.155.391/0001-16 (“**Emitente**”), em conjunto com **ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.**, sociedade por ações, integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º, 3º (parte), 4º e 5º andares, Bairro Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 17.298.092/0001-30, neste ato representada na forma de seu estatuto social (“**Coordenador Líder**”), vêm a público, por meio deste anúncio de encerramento (“**Anúncio de Encerramento**”), comunicar, nos termos do disposto no artigo 76, da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), o encerramento da oferta pública de distribuição de 148.200 (cento e quarenta e oito mil e duzentas) notas comerciais escriturais, em 2 (duas) séries, da 1ª (primeira) emissão da Emitente (“**Notas Comerciais**” e “**Oferta**”, respectivamente), com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00

(mil reais) cada, perfazendo o montante de R\$ 148.200.000,00 (cento e quarenta e oito milhões e duzentos mil reais).

Nos termos do artigo 26, inciso X, e do artigo 27, ambos da Resolução CVM 160, e das demais disposições legais, regulamentares e autorregulatórias aplicáveis, a Oferta foi registrada na CVM sob o rito de registro automático de distribuição, prescindindo, assim, de análise prévia da CVM, tratando-se de oferta pública (i) notas comerciais escriturais; (ii) destinada exclusivamente a Investidores Profissionais (conforme definidos nos artigos 11 e 13 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada); e (iii) de valores mobiliários representativos de dívida de emissor não registrado na CVM.

A Oferta não foi submetida à análise prévia da ANBIMA – Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais (“ANBIMA”) e será objeto de registro na ANBIMA, nos termos do “Código de Ofertas Públicas” em vigor e do artigo 15 e 16 da parte geral das “Regras e Procedimentos de Oferta Públicas” em vigor em até 7 (sete) dias a contar da data de divulgação do presente Anúncio de Encerramento da Oferta.

ESCRITURADOR

A instituição contratada para prestação de serviços de escrituração das Notas Comerciais é a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Bairro Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88.

DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Tipo de Investidor	Número de Subscritores	Quantidade de Notas Comerciais Subscritas e Integralizadas
Pessoas físicas	5	7.500
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	0	0
Entidades de previdência privada	0	0
Companhias seguradoras	0	0
Investidores estrangeiros	0	0
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0	0
Instituições financeiras ligadas à emitente e/ou aos participantes do consórcio	1	100.000
Demais instituições financeiras	1	30.000

Demais pessoas jurídicas ligadas à emitente e/ou aos participantes do consórcio	0	0
Demais pessoas jurídicas	1	10.700
Sócios, administradores, empregados, propostos, e demais pessoas ligadas à emitente e/ou aos participantes do consórcio	0	0
TOTAL	8	148.200

FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

AINDA, CONSIDERANDO QUE A OFERTA FOI DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS E ESTÁ SUJEITA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO PREVISTO NA RESOLUÇÃO CVM 160:

(I) AS NOTAS COMERCIAIS ESTARÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES À REVENDA, CONFORME INDICADO NO ARTIGO 86, INCISO V, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

(II) OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS NOTAS COMERCIAIS E À OFERTA, INCLUINDO ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO, NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM E/OU PELA ANBIMA.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICOU, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMITENTE, BEM COMO SOBRE AS NOTAS COMERCIAIS DISTRIBUÍDAS.

QUAISQUER OUTRAS INFORMAÇÕES OU ESCLARECIMENTOS SOBRE A OFERTA, A EMITENTE, E AS NOTAS COMERCIAIS PODERÃO SER OBTIDOS COM A EMITENTE, COM OS COORDENADORES, COM A CVM E/OU COM A B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO.

A data deste Anúncio de Encerramento é 19 de junho de 2026.



COORDENADOR LÍDER

